



شماره:.....

تاریخ:.....

"قرارداد خرید برنج"

این قرارداد در تاریخ فوق الذکر بین شرکت ایران ترانسفو (سهامی عام) با کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۸۹۸۳۴۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۳۸۲۵ به نمایندگی آقای مرتضی عبداللهی به سمت مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره و یک نفر از اعضای هیئت مدیره بعنوان خریدار از یک طرف و فروشگاه/شرکت به نمایندگی به کد ملی به عنوان فروشنده از طرف دیگر طبق موارد زیر منعقد و طرفین ضمن عقد لازم ملزم و متعهد به اجرای مفاد آن می باشند:

ماده ۱ - موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از خرید حدود ۱۴۰ تن برنج ایرانی درجه یک طبق مشخصات فنی ماده ۲ و نمونه دریافتی از فروشنده

ماده ۲ - مشخصات فنی:

برنج ایرانی هاشمی درجه یک سه الکه گیلان با درصد خلوص ۱۰۰ و حداکثر ۴ درصد دانه های شکسته و سورت شده و بدون دانه سیاه یا شلتوک با رطوبت زیر ۱۳ درصد مطابق نمونه ارسالی در مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴-۲۲۸/۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ که به تأیید خریدار رسیده است.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

مبلغ هر کیلو گرم برنج برابر ریال و مبلغ کل قرارداد برابر ریال می باشد.

تبصره ۱: قیمت قرار داد تا پایان مدت اجرای کامل قرارداد ثابت بوده و به هر دلیل اعم از تغییر نرخ مصوب سازمان حمایت از مصرف کننده و تولید کننده نرخ ارز، افزایش دستمزد، افزایش تورم، افزایش سربار، اضافات مالیاتی، افزایش نرخ آب، برق، تلفن و غیره قابل افزایش نمی باشد.

ماده ۴ - مدت قرارداد:

مدت این قرارداد تا اتمام تناژ خریداری شده مطابق زمان بندی اعلامی از سوی خریدار می باشد.

تبصره ۱: در صورتیکه عوامل فورس مازور فروشنده را از اجرای تعهدات خود باز دارد معادل همان زمانی که فورس مازور حاکم می باشد (بدون هیچگونه افزایش قیمت) به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۵ - شرایط پرداخت:

مبلغ قرارداد متناسب با ارسال محموله توسط فروشنده که توسط واحد نظارت خریدار (واحد پشتیبانی شرکت ایران ترانسفو) تایید شده باشد پس از کسر ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار در مدت ۳۰ روز کاری به فروشنده پرداخت خواهد شد. و ۱۰ درصد حسن انجام کار همراه با صورتحساب محموله آخر به فروشنده مسترد می گردد.

تبصره ۱: رعایت موضوع ماده ۱۶۹ مکرر ق.م.م الزامی بوده، همچنین مطالبه ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده وفق ضوابط مندرج در قانون مالیات بر ارزش افزوده، در صورت ثبت در سامانه مودیان مالیاتی قابل پرداخت می باشد لذا کلیه صورتحساب های صادره می بایست در چهارچوب قوانین فوق الذکر باشد.

تبصره ۲: شماره حساب فروشنده نزد بانک به شماره شبای IR به نام می باشد.

ماده ۶ - جریمه تاخیر برای اجرای تعهدات :

چنانچه فروشنده از اجرای تعهدات خود نسبت به اجرا و تحویل موضوع قرارداد در زمانهای معینه با رعایت شرایط مقرر به استثنای موارد فورس ماژور خودداری نماید، خریدار به ازای هر روز تاخیر معادل ۱ (یک) درصد بهای خدماتی که می بایست با رعایت ماده ۴ تحویل نماید به عنوان وجه التزام و جریمه راساً از محل مطالبات فروشنده اعم از صورتحسابهای تأیید شده و غیره و یا تضمین ها بدون جری تشریفات حل اختلاف وصول نماید و عندالزوم قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ و نسبت به وصول مطالبات خود به انضمام کارمزدی معادل ۲۰٪ از محل تضمین ها بدون رعایت تشریفات حل اختلاف اقدام نماید تضمین این ماده طبق تبصره ۱ ماده ۱۲ خواهد بود و حداکثر مبلغ جریمه تاخیر متعلقه به قرارداد معادل ۲۰٪ کل مبلغ قرارداد می باشد. لازم به ذکر است ۲۰٪ فوق منصرف از ۲۰٪ کارمزد احتسابی در صورت فسخ قرارداد و قابل جمع می باشد.

ماده ۷ - خاتمه قرارداد و فسخ:

در موارد زیر فروشنده اختیار دارد قرارداد را یک جانبه فسخ و مراتب را کتباً به اطلاع مجری برساند:

۱-۷) در صورت عدم انجام تعهدات توسط فروشنده در مدت قرارداد.

۲-۷) در صورت تاخیر فروشنده در اجرای تعهدات در مدت زمان تعیین شده.

۳-۷) در صورت مطلوب نبودن کیفیت محموله های ارسالی.

۴-۷) عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد و یا عدم انجام موارد مورد تاکید توسط خریدار.

۵-۷) ورشکستگی فروشنده.

۶-۷) انحلال شرکت فروشنده.

۷-۷) در صورت عدم حسن انجام تعهدات چنانچه فروشنده با دریافت اخطاریه مبتنی بر وجود مغایرت در محموله ارسالی نسبت به رفع مغایرت مطابق با نظر خریدار در مدت تعیین شده در اخطاریه اقدام ننماید.

۹-۷) در صورتی که فروشنده بدون اطلاع و تأیید کتبی خریدار کل قرارداد یا قسمتی از آن را به اشخاص ثالث واگذار نماید

تبصره ۱: واگذاری کل قرارداد یا قسمتی از آن به سایر اشخاص ثالث با تأیید کتبی خریدار رافع مسئولیتهای مجری نبوده و در هر صورت مجری طرف قرارداد با خریدار محسوب می گردد و همچنین خریدار مسئولیتی در مقابل اشخاص ثالث ندارد.

تبصره ۲: در صورت فسخ قرارداد از طرف خریدار با شرایط موجود در مفاد قرارداد، فروشنده مکلف به استرداد کل مبلغ در یافتی با احتساب خسارت تاخیر تادیه بر مبنای شاخص اعلامی بانک مرکزی (نرخ سالیانه) به انضمام میزان ۲۰ درصد از کل بهای قرارداد بعنوان جریمه به خریدار می باشد و خریدار می تواند از محل مطالبات فروشنده یا از محل تضامین ایشان بدون جری تشریفات حل اختلاف راساً وصول نماید.

ماده ۸ - تغییرات در مقادیر:

خریدار مجاز است در طول مدت قرارداد، مدت و مقدار کل قرارداد را جمعاً تا میزان ۲۵٪ (حسب شرایط قرارداد) و بدون هیچگونه افزایش قیمتی، افزایش یا کاهش دهد. بدیهی است موضوع مواد ۳ و ۴ به همان نسبت افزایش و یا کاهش داده خواهد شد.

ماده ۹ - موارد غیرمترقبه (فورس ماژور):

موارد غیرمترقبه بر اساس تعاریف و قوانین جمهوری اسلامی ایران به طرفین تسری دارد.

ماده ۱۰ - عدم ممنوعیت قانونی:

فروشنده بدینوسیله رسماً اعلام می دارد که طبق قانون ممنوعیت ایران مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ (۱۲ ژانویه ۱۹۵۹) ممنوع از انعقاد قرارداد نیست ضمناً "فروشنده اعلام میدارد که در ظرف مدت قرارداد هیچ یک از اشخاص را که موجب ممنوعیت قانونی مذکور ممنوع از مداخله بوده و در تبصره یک آن امضاء شده در این قرارداد ذینفع نخواهد کرد و همچنین اعلام می دارد که کلیه مقررات مربوط به منسوبین مامورین رسمی و صاحبان سهام شرکت خریدار را رعایت و ملحوظ خواهد داشت، در صورتیکه خریدار خلاف اعلام فوق الاشاره و یا عدم رعایت تعهدات یاد شده بالا را ثابت نماید، می تواند این قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ و تمام زبانی را که از فسخ قرارداد به خریدار وارد شده را از محل تضمین ها و اموال فروشنده بدون جری تشریفات حل اختلاف جبران نماید.

ماده ۱۱ - کسورات قانونی:

پرداخت کلیه کسورات قانونی موضوع قرارداد به عهده فروشنده می باشد.

ماده ۱۲ - ضمانت حسن اجرای قرارداد:

چنانچه خریدار به علت عدم رعایت دقیق مفاد قرارداد توسط مجری، متضرر گردد می تواند تمام و یا بخشی از تضمین دریافتی را به نفع خود بابت جبران خسارت به عمل آمده وصول نماید. تضمین این ماده از محل تبصره ۱ ماده ۱۲ می باشد. **تبصره ۱:** فروشنده در موقع امضاء قرارداد برای تضمین انجام تعهدات و حسن اجرای آن قرارداد میبایستی یک فقره چک یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۱۲۰٪ بار مالی کل قرارداد چک انجام تعهدات و حسن اجرای آن بدون درج عبارت تضمین که در سامانه صیاد ثبت و تاریخ چک نیز به تاریخ انعقاد قرارداد باشد تسلیم کارفرما نماید. شایان ذکر است چک مذکور بایستی در سامانه الکترونیکی صیاد بنام ایران ترانسفو ثبت و تاریخ چک نیز بتاریخ انعقاد قرارداد باشد، ضمناً بابت حسن انجام کار به میزان ۱۰ درصد از هر صورت وضعیت های تایید شده کسر می گردد.

ماده ۱۳ سایر شرایط:

۱-۱۳. ارسال تأییدیه موسسه تحقیقات برنج کشور به همراه هر محموله الزامی می باشد و عملیات نمونه برداری در حضور نماینده شرکت ایران ترانسفو انجام خواهد شد.

۲-۱۳. محموله ارسالی می بایست در بسته بندی های ۱۰ کیلویی و ۱۵ کیلوگرمی به همراه آرم شرکت ایران ترانسفو و در کیسه های با رنگ های متفاوت مطابق زمانبندی و درخواست خریدار ارسال گردد.

۳-۱۳. محموله ارسالی می بایست عیناً مطابق با مشخصات اعلامی در ماده ۲ قرارداد و نمونه ارسالی اولیه در مناقصه باشد و در صورت مغایرت کیفی محموله ارسالی با مشخصات دقیق ذکر شده در قرارداد و نمونه اولیه تمام مسئولیت از جمله هزینه مرجوعی بار و عودت کامل وجه بر عهده فروشنده می باشد.

۴-۱۳) فروشنده ملزم به رعایت موارد بهداشتی در بسته بندی و ارسال محموله برنج می باشد .
۵-۱۳) هزینه و مسئولیت حمل و بارگیری محموله و بیمه نامه باربری تا محل درب کارخانه ایران ترانسفو بر عهده فروشنده می باشد.
۵-۱۳) حق بازدید و ارزیابی در هر مرحله از خرید برای خریدار محفوظ می باشد.

ماده ۱۴ - حل اختلاف:

با توافق طرفین مراجع قضایی شهرستان زنجان بعنوان مرجع صالح جهت رسیدگی به دعاوی ناشی از این قرارداد غیر از فسخ و وجوه التزام و کارمزد تعیینی تعیین گردید.

ماده ۱۵ - نشانی طرفین قرارداد:

نشانی کارفرما: زنجان، کیلومتر ۵ جاده زنجان - تهران، کارخانجات ایران ترانسفو.
صندوق پستی: ۱۱۸-۴۵۱۹۵. شماره تلفن تماس: ۰۲۴-۳۳۷۹۰۶۰۲.
نشانی فروشنده:
صندوق پستی: شماره تماس:

ماده ۱۶ - مقررات نهایی:

این قرارداد در ۱۶ ماده، ۷ تبصره، ۴ صفحه، چهار نسخه در تاریخ فوق در محل شرکت ایران ترانسفو به آدرس زنجان کیلومتر ۴ جاده زنجان تهران امضاء و مبادله گردید و کلیه نسخ دارای اعتبار واحد می باشد.
هر گونه تغییری در مفاد قرارداد باید کتباً و با توافق طرفین قرارداد در قالب الحاقیه با حفظ کلیه شرایط و تضمینات صورت می پذیرد.

فروشنده

.....

.....

خریدار

ایران ترانسفو (شرکت سهامی عام)

مرتضی عبدالهی

مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره